

Sozialberatung – unabhängig, kostenlos und vertraulich!

In diesen Zeiten ist eine **unabhängige und kostenlose Sozialberatung** noch wichtiger als zuvor. Sie ist jede Woche von Montag bis Mittwoch in der Zeit von 9:00 bis 12:00 Uhr in der Hauptstr. 81 erreichbar. Eine telefonische Voranmeldung unter 02302/421131 ist hilfreich. Wir bieten in ruhiger und vertrauensvoller Atmosphäre eine kostenlose und qualifizierte Beratung zu folgenden Themen an:

- Alg II und Grundsicherung im Alter
- Hilfe zur Pflege und hauswirtschaftliche Verrichtungen
- Schwerbehindertenangelegenheiten
- und mehr...

Melden Sie sich gern bei unserer **FreiwilligenAgentur FOKUS**

Frau Brommer
Tel.: 0 23 02 / 42 11 31
E-Mail: fokus@caritas-witten.de

Die **FreiwilligenAgentur FOKUS** berät Sie gern rund um das Thema **Ehrenamt**.



Sie können dieses Monatsprogramm per Post oder besser per E-Mail rechtzeitig erhalten:

Bestellung unter rolf-kappel@caritas-witten.de oder **Projekt „DasMachenWirGemeinsam“ der Caritas Witten e.V., Hauptstr. 81, 58452 Witten**

Ihre Spende hilft, diese monatlichen Nachrichten aus dem Marienviertel zu drucken:

Sparkasse Witten IBAN DE16 4525 0035 0000 0620 42
(Stichwort Marienviertel)

Kleine Geschichten aus dem Marienviertel Wie der Teufel das Weihwasser

Sie denken an nichts besonders Schlechtes, als Sie den Brief Ihres Vermieters öffnen... dann lesen Sie: „... 4.000 € Nachforderung zu den Betriebskosten“ und eine saftige Erhöhung der Vorauszahlungen für das kommende Jahr. Manche haben „nur“ Nachforderungen von 1.400 € ..., aber bei einer Rente von 1.300 € ist auch das ein Schock: „Ich weiß nicht, wie ich das stemmen soll?“, sagt uns die Rentnerin.

Solche Dramen spielen sich gerade zwischen Ardey-, Johannis- und Winkelstraße ab. Dort liegt das größte zusammenhängende soziale Wohnungsbaugelände in Witten.

Es wird beherrscht von der LEG, dem 2. größten privaten Wohnungskonzern in Deutschland – in Witten gehören dem börsennotierten Unternehmen rund 1.500 Wohnungen. Es ist ein am Gewinn orientiertes Unternehmen: Von jedem Euro Miete gingen im Jahr 2021 44 Cent in die Dividende an die Aktionäre. Für die Bewirtschaftung und Pflege der Wohnungen wurden nur 24 Cent aufgewendet. Das ist auch an der Winkel- und Johannisstrasse in Witten für die Mieter spürbar: Oftmals dauern Reparaturen sehr, sehr lange.

Frau R. berichtet uns z.B., dass in den Unterführungen zu den Häusern nachts schon lange das Licht ausgefallen ist: „Da geh’ ich nachts nur noch bewaffnet raus...“.

Frau B.: „Unsere Haustür kann man schon lange nicht mehr verschließen, da kommt jeder rein...“.

Hilfe wegen der Nachforderungen bekommen die Mieter derzeit von Susanne Flöter und Knut Unger (MieterInnenverein):

Niemand muss die Nachforderungen ungeprüft bezahlen!

Mit dem Mieterverein kann eine Offenlegung der konkreten Rechnungen und Belege verlangt werden, was die LEG versucht zu vermeiden wie der Teufel das Weihwasser.

Und solange dies nicht durch die LEG geleistet wird, muss nicht gezahlt werden – auch nicht die erhöhten Vorauszahlungen. Also: Auf zum Mieterverein und die Beratungsmöglichkeit nutzen.

Beratungszeiten in der Schillerstraße 13:
Mo. und Di. 13 bis 19 Uhr;
Do.: 10 bis 13 Uhr und 14 bis 17 Uhr;
Fr. 10 bis 14 Uhr.
Telefon: 02302 51793

PS: Die AfD – für manche gerade eine falsche Hoffnung – will die Rechte der Mieter abbauen. Also freie Fahrt für LEG und Vonovia.

DasMachenWirGemeinsam

Schnee und Eis in der Stadt, davor wochenlang Regenwetter - wie kommen die obdachlosen Menschen damit klar? Man mag es sich gar nicht vorstellen. Gut, dass das Haus im Park (im Lutherpark) nun 3000 € extra vom Land NRW zur Verfügung hat, um neue Schlafsäcke, warme Kleidung und Konservendosen für die Menschen ohne Obdach kaufen kann.

Auch der im Marienviertel direkt gewählte Kreistagsabgeordnete Andreas Müller (Grüne) steuerte einen Teil seiner Diäten dafür bei.



Neuigkeiten aus dem Marienviertel

Monatsprogramm Februar 2024



Gut drauf im Einsatz für Mieterinnen und Mieter:
Susanne Flöter und Knut Unger.

caritas
witten

DAS MACHEN
WIR GEMEINSAM

Am Mittwoch, dem 31. Januar von 17 bis 19 Uhr im Café Credo: **Karaoke – Nachmittag**.

Freitags nachmittags gibt es ab 13:30 Uhr ein **Bastelangebot für Kinder** im Café Credo, Hauptstr.81.

Und jeden Freitag ab 15 Uhr trifft sich im gleichen Raum das **„Internationale Sprachcafé“**: Miteinander sprechen, sich verstehen und kennenlernen. Ohne Anmeldung.

Am Sonntag, 4. Februar ab 11 Uhr Brunch für alle im „Trotz“, Wideystr.44, gerne mit Kindern.

Montag, 5. Februar 10 bis 12 Uhr Sprechstunde der Seniorenvertretung im Café Credo: Kommen kann jede und jeder, die ein Thema ansprechen möchte.

Ab 5. Februar wieder jeden Montag „Mal Glück im Marienviertel“. **Ab 16 Uhr** treffen sich Menschen mit Freude am Malen, Anfängerinnen und Fortgeschrittene im FOKUS-Büro, Hauptstr. 81 und genießen zusammen mit der Kreativ-Gruppe **„CariCrea“** die gemeinsame Zeit. Interessierte sind herzlich willkommen.

Am Donnerstag, dem 8. Februar ab 15 Uhr lädt das **Café „Vergiss mein nicht“** ein. Ein Treffen für Menschen mit und ohne Demenz. Wohnungsgenossenschaft Witten - Mitte und Caritas freuen sich auf Ihren Besuch im Café Credo, Hauptstr.81.

Dienstag, 13. Februar ab 19 Uhr im Ardeyhotel: **Lesung mit Prof. Dr. Tobias Esch** (Universität Witten/Herdecke): Wofür stehen Sie morgens auf? Warum Sinn und Bedeutung entscheidend für unsere Gesundheit sind. Der Eintritt ist frei.

Am Mittwoch, dem 14. Februar laden Übungsleiterinnen Hannelore Kleine und Marion Wenzel **um 15 Uhr** ein zu **„Gedächtnistraining plus“** ins Café Credo, Hauptstr. 81. Dauer ca. eine Stunde. Anmeldung nicht erforderlich.

Donnerstag, 15. Februar von 11:30 bis 13:30 Uhr Mittagstisch „Gemeinsam schmeckt es besser“ mit einem mediterranen Menü. Das Essen ist kostenlos, um eine Spende wird gebeten. Keine Anmeldung erforderlich.

„Witten zu Fuß erkunden“ pausiert in der kalten Jahreszeit.

Donnerstag, 15. Februar ab 15 Uhr Offener Treff mit Rummikub - Spielenachmittag im Café Credo. Die besten Spieler werden prämiert. Um eine Anmeldung wird gebeten bei: m.prochowski@web.de oder Tel.: 02302 82618 „Rummikub - Bringt Menschen zusammen.“

Samstag, 17. Februar 10 bis 13 Uhr, Alte Feuerwache, Hauptstr.60, **Vorstellung der Pläne für die Neugestaltung** durch die neuen Eigentümer.

Dienstag, 20. Februar von 9:30 bis 12:00 Uhr Frauentreff „Hallo Schwester, hallo Abla“ im Café Credo. Frau kann gerne etwas Schönes zum Frühstück mitbringen!

Am Dienstag, dem 20. Februar „Kino im Café“ im Oberdorf 10.

Am Donnerstag, dem 22. Februar ab 15 Uhr lädt das **Café „Vergiss mein nicht“** ein. Ein Treffen für Menschen mit und ohne Demenz. Wohnungsgenossenschaft Witten - Mitte und Caritas freuen sich auf Ihren Besuch im Café Credo, Hauptstr.81.



Foto von Gerd Gahr.

Barbara Zapka, ein liebenswerter Mensch und Wittens Fotografin über viele Jahre ist im letzten Jahr gestorben. Eine **kleine Ausstellung** einiger ihrer Fotos aus der Arbeitswelt hängt seit kurzem im Café Credo Hauptstr.81.

Donnerstag, 29. Februar von 11:30 bis 13:30 Uhr laden wir Sie herzlich ein mit uns bei einem schmackhaften Buffet die Bilder zu genießen und sich zu erinnern an den Menschen Barbara Zapka. Der Eintritt und das Essen sind kostenlos. Keine Anmeldung erforderlich.

Lesung aus dem neuen Buch von Prof. Dr. Esch am 13. Februar um 19 Uhr im Ardeyhotel

